

## MANAGER SON ÉQUIPE EN AGENCE IMMOBILIÈRE



### LA FORMATION

Cette formation loi Alur en management est spécialisée dans le management d'équipe. La formation permettra d'affirmer le leadership du responsable, de savoir construire et développer les outils RH, fixer des objectifs, définir un cadre de fonctionnement, communiquer et susciter l'adhésion, tout cela pour manager l'équipe de l'agence immobilière.



### LES OBJECTIFS

- Affirmer son leadership
- Savoir construire et développer les outils RH
- Savoir fixer des objectifs, définir un cadre de fonctionnement
- Savoir communiquer et susciter l'adhésion



### PUBLIC CONCERNÉ

- Agent immobilier
- Agent commercial indépendant
- Dirigeant d'agence ou de réseau

Les formations sont accessibles à tous les professionnels de l'immobilier. Il est conseillé d'avoir des bases et un minimum d'expérience pour suivre cette formation.

### PROFIL FORMATEUR

Les intervenants ont une formation adaptée, une expérience professionnelle appropriée, et sont dotés d'un véritable sens de la pédagogie.



### MÉTHODES ET OUTILS PÉDAGOGIQUES

#### Outils :

- Salle adaptée pour recevoir une formation, paperboard, moyens audiovisuels appropriés aux sujets traités, diaporamas, vidéo, PowerPoint
- Le formateur s'appuiera sur des cas pratiques, exercices et exemples concrets

#### Méthode :

Formation interactive, basée sur une présentation du formateur, des échanges avec les stagiaires et des mises en situation via des cas pratiques.

#### Évolution :

Cette formation n'est pas soumise à une évaluation. Cependant, le formateur interrogera oralement les stagiaires, tout au long de la formation pour vérifier la bonne compréhension.

### LA DURÉE

Il s'agit d'une formation  
d'une journée répartie en  
7h00.

### PRÉ-REQUIS

- Maitriser la langue française à l'oral et à l'écrit
- **Aucun niveau de connaissances préalables n'est requis pour suivre cette formation.**

### LE LIEU

La formation se déroulera  
en présentiel à Saint-Barthélemy

### CONTACTS

CHAMBRE ECONOMIQUE  
MULTIPROFESSIONNELLE  
Établissement Public Territorial  
de la Collectivité de Saint-Barthélemy  
59 rue Samuel Fahlberg, Gustavia,  
97133 Saint-Barthélemy  
Tél. : 05 90 27 12 55  
Port : 06 90 68 51 04  
[gregory.guerot@cemstbarth.com](mailto:gregory.guerot@cemstbarth.com)  
[www.cemstbarth.com](http://www.cemstbarth.com)



## DÉTAILS

### MODULE 1 : CONSTRUIRE UNE DYNAMIQUE MANAGÉRIALE (3 HEURES 30)

#### Séquence 1 : Développer une mentalité et un style de responsable

- Savoir exercer l'autorité et tenir sa place sans complexe
- Savoir négocier, être ferme sans bloquer ni dévaloriser
- Gérer la globalité de la fonction : manager, gestionnaire, conseiller, etc.

#### Séquence 2 : Maîtriser l'animation d'une équipe, savoir motiver ses collaborateurs en développant des relations positives et durables

- Définir des objectifs ambitieux mais réalistes, les faire partager, les négocier
- Prévenir les facteurs de démotivation et de relâchements individuels et collectifs
- Mettre en place une communication efficace pérenne

#### Séquence 3 : Savoir piloter son unité, l'adapter à l'environnement, conduire les actions correctrices, contrôler et obtenir des résultats

- S'entourer d'indicateurs, d'outils de pilotage simples et visuels. Dans les domaines de la transaction, de la location, de la gestion de copropriété : élaborer des tableaux de bord efficaces pour conduire l'équipe et faire de ses collaborateurs des acteurs
- S'efforcer d'être en hauteur de vue pour outiller son équipe, lui transmettre les savoirs, les savoir-faire et savoir-être

### MODULE 2 : LE MANAGEMENT APPLIQUÉ À L'AGENCE IMMOBILIÈRE (3 HEURES 30)

#### Séquence 1 : Savoir organiser et planifier

- Gérer l'amplitude horaire, les priorités
- Déceler les tâches chronophages, gérer les sollicitations constantes et énergivores
- Définir et faire respecter les règles du jeu
- Établir et promouvoir la délégation, et l'autonomie de ses collaborateurs
- Partager les rôles

#### Séquence 2 : Exercer son rôle d'animateur pour stimuler son équipe

- Surmonter les tensions psychologiques du rôle de manager
- Gérer des conditions de travail parfois changeantes
- Savoir diffuser et démystifier une information, un message parfois impopulaire
- Savoir s'adapter aux personnalités difficiles



## FINALITÉ

Certificat de réalisation de formation.  
Cette formation fait l'objet d'une mesure de satisfaction globale des stagiaires rentrant dans le cadre de la certification Qualiopi de l'établissement.



## LE COÛT & LA DATE

La tarification et la date sont disponibles sur notre site Internet. N'oubliez pas qu'il existe différents systèmes de financement de vos actions de formation. Le Centre de Formation vous accompagne dans vos démarches

Formation adaptable aux personnes en situation de handicap. Veuillez contacter la référente handicap Virginie Allamelle au 0590 27 12 55 ou sur [virginie.allamelle@cemstbarth.com](mailto:virginie.allamelle@cemstbarth.com)



**POUR VOUS INSCRIRE, NOUS VOUS INVITONS À COMPLÉTER LE BULLETIN D'INSCRIPTION SUR LE SITE INTERNET DE LA CEM : [WWW.CEMSTBARTH.COM](http://WWW.CEMSTBARTH.COM)**